# Villa Moorstern Barrierefreie Ferienwohnung Meerhusen Ostfriesland

## **Beschreibung (kurz)**

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, die insgesamt vier Schlafplätze bieten, sowie einen offenen Wohnzimmer- und Essbereich mit voll ausgestatteten Küche



# **Beschreibung**

Herzlich willkommen in der Villa Moorstern

Zwei elegante Villen, bestehend aus insgesamt siebzehn exquisit gestalteten und familienfreundlichen Ferienwohnungen, befinden sich idyllisch am Ufer des malerischen Badesees Tannenhausen in Aurich, Ostfriesland. Eingebettet in ein weitläufiges Naturschutzgebiet, das für seine Ruhe und die charakteristische ostfriesische Landschaft bekannt ist, bieten die Villen eine einzigartige Möglichkeit, die Schönheit dieser Region zu erleben.

#### Barrierefreie Ferienwohnung 1 Meerhusen für 4 Personen

Die Ferienwohnung "Meerhusen" präsentiert sich als äußerst großzügige Unterkunft, die mit ihrer offenen Gestaltung und ihrer umfassenden Ausstattung ein Höchstmaß an Komfort bietet. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, die insgesamt vier Schlafplätze bieten, sowie einen offenen Wohnzimmer- und Essbereich mit einer voll ausgestatteten Küche.

Die Wohnung ist besonders auf die Bedürfnisse von Menschen mit Einschränkungen ausgerichtet. Alle Türen sind großzügig dimensioniert und messen 93 cm in der Breite, um einen barrierearmen Zugang zu gewährleisten. Die Dusche ist ebenerdig und verfügt über diverse Haltegriffe, die ein sicheres Duschen ermöglichen. Ein Duschstuhl

steht zur Verfügung, um auch Personen mit Mobilitätseinschränkungen eine komfortable Nutzung zu ermöglichen. Das Badezimmer ist zudem mit einem kippbaren Spiegel und einem unterfahrbaren Waschbecken ausgestattet, um eine optimale Nutzbarkeit zu gewährleisten. Die Toilette verfügt über Seitengriffe für zusätzliche Sicherheit. Die Wohnung wurde mit einem Zertifikat von "Reisen für alle" als "Barrierefrei geprüft" ausgezeichnet.

Im Wohnzimmerbereich lädt eine offene Küche zum gemeinsamen Kochen und Genießen ein. Die Küche ist voll ausgestattet mit modernen Geräten wie einem Cerankochfeld, Backofen, Kühlschrank, Gefrierfach und Geschirrspüler. Zusätzlich stehen zwei Sätze Geschirr und Besteck sowie ein Toaster und ein Wasserkocher zur Verfügung. Für Kaffeeliebhaber gibt es sowohl eine klassische Kaffeemaschine als auch eine Kaffeepadmaschine (Senseo). Ein großer, ausziehbarer Esstisch bietet Platz für bis zu vier Personen und lädt zu geselligen Mahlzeiten oder unterhaltsamen Spielabenden ein. Eine gemütliche Couch und ein 65 Zoll Smart-TV sorgen für Unterhaltung und Entspannung. Die zeitgemäße Einrichtung der Wohnung garantiert einen hohen Erholungswert.

Die Schlafzimmer sind jeweils mit hochwertigen Boxspringbetten (180x200) ausgestattet, die für einen erholsamen Schlaf sorgen. In einem der Zimmer befindet sich an der Decke eine Halterung für einen Griff, und die Möglichkeit, ein Pflegebett aufzustellen, besteht auf Anfrage. Die Bettwäsche und Handtücher können optional dazu gebucht werden. Große Kleiderschränke und Nachttische mit Nachtlampen vervollständigen die Einrichtung der Schlafzimmer.

Die Ferienwohnung befindet sich im ersten Obergeschoss und ist bequem und barrierefrei mit einem Aufzug erreichbar. Gäste mit Hunden (bis 2 oder auf Anfrage) sind in dieser Wohnung herzlich willkommen. Zusätzliche Annehmlichkeiten wie eine Waschmaschine und ein Trockner stehen gegen Gebühr im zweiten Stockwerk zur Verfügung. Ein abschließbarer Abstellraum für Fahrräder und E-Bikes mit Ladestationen ist ebenfalls vorhanden.

Die Zufriedenheit und das Wohlbefinden unserer Gäste, insbesondere Familien, liegen uns sehr am Herzen. Auf Wunsch stellen wir gerne kostenfreie Babybetten mit passender Bettwäsche, Wickelkommoden, Babybadewannen, Rausfallschutz und Tritthocker zur Verfügung, um den Aufenthalt für Eltern und ihre Kleinen so angenehm wie möglich zu gestalten.

Darüber hinaus bieten wir in unserem Abstellraum kostenfrei Bollerwagen zur Ausleihe an, damit Familien bequem ihre Ausflüge in die Umgebung oder zum nahegelegenen Strand unternehmen können. Unsere Gäste sollen sich bei uns wie zu Hause fühlen und einen unbeschwerten Urlaub genießen können, ganz gleich, ob sie als Familie oder in anderer Konstellation anreisen.

Beide Villen verfügen über ausreichend kostenfreie Parkmöglichkeiten. Zwei Parkplätze für Menschen mit Behinderungen gehören ebenfalls zum Portfolio.

Genießen Sie Ihren Aufenthalt inmitten der einzigartigen Landschaft Ostfrieslands und lassen Sie sich von den zahlreichen Überraschungen verzaubern, die diese Region zu bieten hat.

Ob als Paar oder Familie - finden Sie Ihre ganz persönliche Auszeit zum Entspannen und Erholen in dieser traumhaften Umgebung.

Herzlichst Ihre Gastgeber von der Villa Moorstern

## **Karte**

Adresse: Neustadtweg 14, OT Tannenhausen, 26607 Aurich, Deutschland

Postleitzahl: 26607

**Breite / Länge:** 53.5278648 / 7.4798922



Nächster Bahnhof	Aurich	5 km
Nächstes Restaurant		650 Meter

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

Ferienwohnung

Verpflegung:

Selbstverpflegung

Schlafräume: 2 ( 4 Schlafplätze )

Doppelbett: 2

 ${\bf Badezimmer:}\ 1$ 

Badezimmer barrierefrei: 1, Dusche befahrbar: 1, Duschhocker: 1, Haarfön: 1, Haltegriffe: 2, Waschbecken

unterfahrbar: 1

## **Eignung**

• Langzeitvermietung: Nein

• Hunde: Bitte anfragen

Rauchen: Innerhalb verboten
Kinder: Ja, toll für Kinder
Rollstuhlgerecht: Ja

• Bedingt Barrierefrei: Nein

## **Urlaubstypen**

Familie, Land, Rollstuhl, See, Senioren, Sport, Strand

## **Aussicht**

Dorfkulisse, Landschaft unverbaut

## **Allgemeine Ausstattung**

Internet, Ladestation für E-Bike, Wäschetrockner/zentral, Waschmaschine/zentral

## Innenausstattung

Backofen, Fön, Fussbodenheizung, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Herd, Kaffeemaschine, Kochtöpfe/Pfannen, Küchenzeile, Kühlschrank, Radio, SAT-TV, Toaster, Wasserkocher, WLan, Zentralheizung

## **Außenausstattung**

Fahrradabstellplatz, Garten, Gartenmöbel, Liegestühle, Liegewiese, Sonnenschirm, Spielplatz, Stellplatz

## Dienstleistungen

Babybett inkl., Bettwäsche exkl., Handtuchpaket exkl.

## **Zugang**

Aufzug, Barrierefrei, Ebenerdig, Rollstuhlgerecht, Seniorengerecht

## **Aktivitäten**

#### Aktivitäten im Nahbereich:

Angeln, Nordic Walking, Radfahren, Reiten, Rolli-Wandern, Schwimmen, Tischtennis, Wandern, Wassersport

## **Besondere Hinweise**

**Anreise:** 15:00, **Abreise:** 10:00

