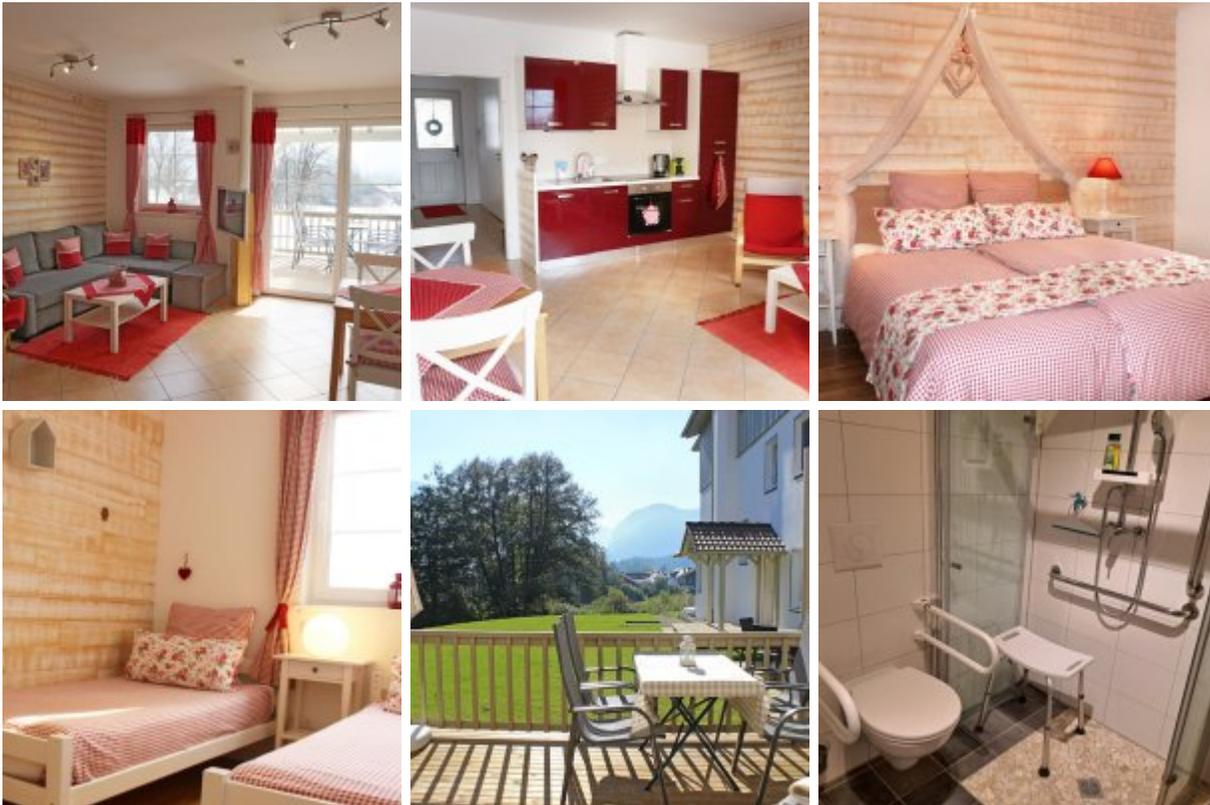


# Sonnbichel Barrierefreie Ferienwohnung Herzogstand in Schlehdorf

## Beschreibung (kurz)

Barrierefreie Ferienwohnung im Erdgeschoss mit Balkon für 4 Personen in Schlehdorf am Kochelsee. Bergblick  
Wellnessbereich Garten nahe Unfallklinik Murnau



## Beschreibung

**Wir dürfen Sie in unser Ferienhaus mit 11 liebevoll eingerichteten Ferienwohnungen mit allem Komfort zum Erholen und Verweilen einladen.**

Dieses ehemalige Müttererholungsheim mit seiner einzigartigen ruhigen Lage, seiner großzügigen Gartenanlage mit Bergblick, seinem Wellnessbereich und Hauskapelle, ist der ideale Ort um neue Kraft zu schöpfen, für Körper, Seele und Geist.

Unser Haus bietet Ihnen für Ihr Wohlbefinden :

10 Wohnungen, **davon 3 barrierefrei**, mit je 2 Schlafzimmern für 4-5 Personen und 1 Wohnung mit 3 Schlafzimmern für 4-7 Personen

Eine Liegewiese mit Relaxliegen, Grillplatz, Spielplatz mit Trampolin sowie ruhige Aussichtspunkte mit Bänken. Aber auch einen Wellnessbereich mit Sauna und Infrarotkabine, sowie verschiedene Kneippbecken und Ruheraum. Als besonderer Ort der Geborgenheit steht Ihnen unsere Hauskapelle zur Verfügung. Für Ihre wertvollen Sportgeräte haben wir einen abgeschlossenen Raum, Parkplätze befinden sich am Haus.

Wir würden uns freuen, Sie und Ihre Lieben bei uns willkommen zu heißen!

Jede Wohnung verfügt über einen Balkon mit Bergblick, komplett eingerichteter Küche mit Spülmaschine,

Nespresso-(auf Wunsch auch klassische) Kaffemaschine, Mikrowelle, Kühl- und Gefrierschrank, sowie 2 x SAT-Flachbild TV, W-LAN kostenlos, Safe, Fön, bezogene Betten und Handtücher. Im EG befindet sich eine Waschmaschine und Trockner gegen Gebühr.

### **Barrierefreie Ferienwohnung Herzogstand**

**Erdgeschoss, ca. 66 m<sup>2</sup> für 2 - 4 Personen, barrierefrei**

**Richtung Süden, ca. 14 m<sup>2</sup> Balkon mit Bergblick,**

**1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, Bad mit Badewanne, Dusche und WC**

**Die Toilette ist nur einseitig mit dem Rollstuhl zugänglich. Ansonsten haben wir überall einen Radius von 150 und 90 cm Türöffnung, sowie keine Schwellen auch zur Terrasse.**

**Preise für 2 Personen: ab 110,- €**

Unser Ferienhaus liegt in einem höher gelegenen, ruhigen Randgebiet von Schlehdorf am Kochelsee, eingebettet in eine große Gartenanlage bietet Ihnen unser Haus 11, mit viel Liebe zum Detail, eingerichtete Ferienwohnungen, wo Sie und Ihre Lieben sich zurückziehen und die Seele baumeln lassen können.

Für Elektro- oder Hybridfahrzeuge, bieten wir Ihnen Ladestationen auf unserem Parkplatz an.

Kinder sind bei uns willkommene Gäste. Wir stellen Ihnen im Freien einen Spielplatz mit Trampolin, Schaukel und Sandkasten sowie eine Tischtennisplatte zur Verfügung. Im Haus finden die Kleinen eine Spielecke und für die Größeren gibt es einen Raum mit Tischfußballspiel und Gesellschaftsspielen. Aber auch ein Grillplatz im Freien, mit Tischen und Bänken gibt Ihnen die Möglichkeit zum familiären Beisammensein.

Für Ihre kulinarischen Wünsche sorgen unsere hervorragenden Gaststätten im Ort, wie Fischerwirt, Klosterbräu oder Fröhlichs Wirtshaus in Großweil mit Bauerntheater. Einkaufsmöglichkeiten finden Sie in unserem Dorfladen oder in Großweil und Kochel.

In unserer großen Gartenanlage erwarten Sie neben Spiel- und Grillplatz, eine Liegewiese mit Relaxliegen.

Parkplätze befinden sich am Haus. Für Ihre Sportgeräte haben wir einen abgeschlossenen Raum.

Im Wellnessbereich finden Sie eine Sauna und Infrarotkabine sowie verschiedene Kneippbecken, eine kleine Teestube und einen Ruheraum, Zugang gegen eine kleine Gebühr.

In unserem Bistro bieten wir Ihnen einen Getränkeservice mit Bier, Radler, Weizen (auch alkoholfrei), Wasser, Limonade und Spezi, sowie erlesene Weine aus dem Languedoc in Südfrankreich, an. Auch Kräutertees und Nespressokapseln stehen zum Verkauf.

In unserem Ferienhaus ist Rauchen nur im Außenbereich erlaubt. Aus Rücksicht auf Allergiker können wir leider keine Haustiere aufnehmen.

### **Wellness**

Unser Haus wurde gegründet und geleitet, von den Schwestern der heiligen Familie, Ihre große Sorge galt der Erholung ihrer Gäste von Körper, Seele und Geist nach der Lehre von Pfarrer Kneipp.

Dies ist auch unser Anliegen, deshalb bieten wir Ihnen für Ihre körperliche Erholung unseren Wellnessbereich an, wo Sie durch abwechselnde Anwendungen von Sauna, Infrarotkabine, Schwalldusche, Kneippbecken und Ruheliegen, wieder Ihr Immunsystem stärken und Ihren Körper entgiften und entschlacken können. Saunen macht durstig, in unserer kleinen Teestube können Sie diesen mit Wasser oder Kräutertees stillen.

Eintritt gegen eine einmalige Gebühr von 30 Euro, für den ganzen Aufenthalt in unserem Haus, wir halten für Sie Bademantel, Saunakilt, Slipper und Saunatücher bereit.

### **Hauskapelle**

Auch unsere Seele braucht einen Ort der Erholung, deswegen war es uns wichtig eine Hauskapelle beizubehalten, wo unsere Seele wieder zu Ruhe kommen kann. Wir durften selbst erleben, wie wichtig es ist, im Alltagstrubel immer wieder an diesen besonderen Ort zu kommen, wo wir in die Stille eintauchen können und die Geborgenheit von Gottes Nähe erfahren dürfen, dem wir alles in seine Hände legen und mit ihm teilen können. Sie sind herzlich

eingeladen, auch an diesem Ort zu verweilen und zu beten, um für Ihre Seele und Ihr Leben wieder Frieden zu finden, den wir alle so dringend benötigen. Regelmäßig wird hier auch die heilige Messe gefeiert, zu der jeder herzlichst eingeladen ist.

## Karte

**Adresse:** Mittelstraße 39, 82444 Schlehdorf, Deutschland

**Postleitzahl:** 82444

**Breite / Länge:** 47.6540653 / 11.3094988



Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

Ferienwohnung

Verpflegung:

- Selbstverpflegung

**Schlafräume:** 2 ( 4 Schlafplätze )

2 Einzelbetten: 1, Doppelbett: 1

**Badezimmer:** 1

Badewanne: 1, Badezimmer barrierefrei: 1, Dusche befahrbar: 1, Duschhocker: 1, Haarfön: 1, Haltegriffe: 3, Waschbecken unterfahrbar: 1, WC: 1

## Eignung

- **Langzeitvermietung:** Ja
- **Hunde:** Nein
- **Rauchen:** Innerhalb verboten
- **Kinder:** Ja, toll für Kinder
- **Rollstuhlgerecht:** Ja
- **Bedingt Barrierefrei:** Ja

## Urlaubstypen

Berge, Familie, Kultur, Land, Rollstuhl, See, Senioren, Ski, Sport, Wellness

### **Aussicht**

Bergpanorama, Dorfkulisse, Landschaft unverbaut

### **Allgemeine Ausstattung**

Balkon, Fitnessraum, Internet, Kneipp-Anlage, Ladestation für E-Auto, Sauna, Spa, Terrasse, Wäschetrockner/zentral, Waschmaschine/zentral

### **Innenausstattung**

Backofen, Einbauküche, Fön, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Herd, Kaffeemaschine, Kochtöpfe/Pfannen, Kühlschrank, Mikrowelle, Safe, SAT-TV, Toaster, Wasserkocher, WLAN

### **Außenausstattung**

Balkonstühle, Fahrradabstellplatz, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegestühle, Liegewiese, Sonnenschirm, Spielplatz, Stellplatz, Terrasse

### **Dienstleistungen**

Babybett exkl., Bettwäsche inkl., Endreinigung exkl., Handtuchpaket inkl., Kinderhochstuhl exkl.

### **Zugang**

Barrierefrei, bedingt barrierefrei, Ebenerdig, Rampe, Seniorengerecht

### **Aktivitäten**

#### **Aktivitäten im Nahbereich:**

Angeln, Golf, Kinderspieleparadies, Kulturangebote, Minigolf, Naturpark, Nordic Walking, Radfahren, Reiten, Rolliwandern, Schifffahrt, Schloss, Schwimmen, Segeln, Ski, Surfen, Tennis, Wandern, Wassersport

### **Besondere Hinweise**

**Anreise:** 14:00, **Abreise:** 10:00

Alle o. a. Preise sind Inklusivpreise und enthalten Bettwäsche, Hand- und Geschirrtücher, W-LAN-Zugang, Fremdenverkehrsabgabe und 7 % Mehrwertsteuer. Reinigungsgebühr optional 40 €, bzw. 60 €. Kinder 4 - 17 Jahre € 10,- /Nacht, Jede weitere Person ab 18 Jahre € 20,- /Nacht.

Bei der Ankunft sind die Betten bezogen, wir stellen Ihnen Handtücher, Duschtücher und Geschirrtücher zur Verfügung.

Wellnessbenutzung auf Anfrage 30 € / Woche, hierfür stellen wir Ihnen Bademantel, Slipper, Saunakilt und Saunatücher zur Verfügung.

Babybett und Hochstuhl auf Anfrage, große Babyausstattung 20 €, diese enthält: Babybett, Hochstuhl, Wickelaufgabe, Badewanne, Handtücher, Bettwäsche und Essgeschirr.

Anzahlung von 30 % bei der Reservierung durch Überweisung, den Rest 14 Tage vor Ankunft, bei Storno gelten die Bedingungen des DTV (Deutscher Tourismusverband). Wir empfehlen unseren Gästen eine Reisetornoversicherung abzuschließen.

Waschmaschine und Trockner stehen gegen eine Gebühr von 5 € zur Verfügung.

Anreise ab 14:00 Uhr, Abreise bis 10:00 Uhr

