

# DOMIZIL AM SIEL - Barrierefreier Nordsee-Urlaub

## Beschreibung (kurz)

Komfort-Ferienhaus der neuesten Generation für klimaneutrale und barrierefreie Ferien. 2022 Zertifiziert von "Reisen für Alle".



## Beschreibung

Wenn Du die südliche Nordsee mit ihrem einmaligen UNESCO Weltnaturerbe „Niedersächsisches Wattenmeer“ hautnah erleben möchtest, wenn Deine Zeit für einige Entspannungstage stehen bleiben darf, damit die wohltuenden Reize und der unverwechselbare Charme dieser Küste auf Dich wirken kann, wenn Du zudem abseits großer Touristenströme in einem frei stehenden, klimaneutralen, mit ganzjährigem Komfort ausgestatteten Ferienhaus im Hafendorf Fedderwardersiel Hausherr\*In auf Zeit sein möchtest, dann bist Du am Ziel. Herzlich willkommen.

Das **DOMIZIL AM SIEL "Reisen für Alle"** in **Fedderwarderdeich** liegt nur 2,6 km vom Strand Burhave entfernt und bietet Unterkünfte am Strand mit einem Garten, Grillmöglichkeiten und kostenfreiem WLAN. Das Ferienhaus mit kostenfreien Privatparkplätzen befindet sich in einer Gegend, in der Sie Aktivitäten wie Wandern und Radfahren nachgehen können.

Das Ferienhaus mit Terrasse und Gartenblick verfügt über 3 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, einen Flachbild-TV, eine ausgestattete Küchenzeile mit einem Kühlschrank und einem Backofen sowie 2 Badezimmer mit einer Dusche. Handtücher und Bettwäsche werden im Ferienhaus gestellt.

Im Ferienhaus steht Ihnen eine Sauna zur Verfügung. Ein Fahrradverleih ist im DOMIZIL AM SIEL "Reisen für Alle"

verfügbar.

Das Angebot im Überblick

Region: Ferienhalbinsel Butjadingen, 250 m zum Kutterhafen Fedderwardersiel  
Haus: Freistehendes Einzelhaus, Randlage, klimaneutral, Bj. 2022  
Ausstattung: Hochwertig und umfassend auf 104 qm.

Räume: Wohn- und Esszimmer, Küchenzeile, 3 Schlafräume (je zwei Betten), 2 Bäder, Kaminofen, Sauna, Terrasse, Garten.  
Gäste: bis 6 Personen, ab 6 Jahre, Nichtraucher, keine Haustiere  
Besonderheit: Umfassende Ausstattung für Gäste mit Handicap

Willkommen auch mit Handicap

Mit viel Erfahrung wird den besonderen Bedürfnissen der Gäste mit körperlicher Einschränkung Rechnung getragen. Ich darf Dir versprechen, dass hier im DOMIZIL AM SIEL für die allermeisten Situationen an Hilfe und Erleichterung gedacht ist.

Das beginnt beim Parken direkt vor der Haustür. Weitere Details: ebenerdiger Hauseingang, Breite Türen zu Wohn-/Essbereich und Schlafzimmer, breite Schiebetür Bad/WC, niederschwellige Terrassentüren, unterfahrbarer Esstisch, unterfahrbares Waschbecken, höheres WC, beidseitige Haltegriffen am Duschsitz und WC, Alarmauslösung in Dusche und am WC, orig. Burmeier-Bett mit elektr. motorischen Einlegerahmen incl. Aufrichter und Triangelgriff, Alarmauslösung am Bett, ausreichende Wendebereiche, stufenloser Terrassen- und Gartenbereich.

Bei speziellem Bedarf sichert das kompetente und gutsortierte Sanitätshaus in Nordenham seine Unterstützung zu.

Karte

Adresse: Am Kutterhafen 16, 26969 Butjadingen-Fedderwardersiel  
Postleitzahl: 26969  
Breite / Länge: 53.594432035288456 / 8.353636723664838



|                        |                  |           |
|------------------------|------------------|-----------|
| Nächste Bushaltestelle | ÖPNV + Bürgerbus | 300 Meter |
|------------------------|------------------|-----------|

|                              |                          |        |
|------------------------------|--------------------------|--------|
| <b>Nächster Arzt</b>         | Fachärztin f. Allg.-Med. | 2 km   |
| <b>Nächster Bahnhof</b>      | Hauptbahnhof Nordenham   | 15 km  |
| <b>Nächster Fährhafen</b>    | Blexen                   | 12 km  |
| <b>Nächster Flugplatz</b>    | Airport Bremen           | 85 km  |
| <b>Nächster Pflegedienst</b> | Pflegedienst Bremer      | 15 km  |
| <b>Nächster Strand</b>       | Nordsee-Lagune           | 1 km   |
| <b>Nächster Supermarkt</b>   | EDEKA + NETTO, Burhave   | 2 km   |
| <b>Nächster Tierarzt</b>     | Dr. Hortig, Burhave      | 3 km   |
| <b>Nächstes Krankenhaus</b>  | Helios Kllinik, Esensham | 21 km  |
| <b>Nächstes Restaurant</b>   | Fischerklause            | 250 km |

## Anreise

Mit der Bahn: Endbahnhof Nordenham und Weiterfahrt mit dem Niederflurbus direkt nach Fedderwardsiel. Mit dem PKW: Die Navigation führt sicher ans Ziel. 2 Parkplätze incl. Wallbox am Haus.

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

4 Sterne Ferienhaus

Verpflegung:

- Selbstverpflegung

**Schlafräume:** 3 ( 6 Schlafplätze )

2 Einzelbetten /eigenes Bad: 2, Doppelbett /eigenes Bad: 2

**Badezimmer:** 2

Badezimmer barrierefrei: 1, Dusche: 2, Dusche befahrbar: 1, Duschhocker: 1, Haarfön: 1, Haltegriffe: 1, Handtuchtrockner: 1, Waschbecken unterfahrbar: 1, WC: 2

## Eignung

- **Langzeitvermietung:** Nein
- **Hunde:** Nein
- **Rauchen:** Innerhalb verboten
- **Kinder:** Ja (Kinder ab 5 Jahre)
- **Rollstuhlgerecht:** Ja
- **Bedingt Barrierefrei:** Ja

## Urlaubstypen

Allergiker, Familie, Land, Meer, Rollstuhl, Senioren, Strand

### Aussicht

Dorfkulisse

### Allgemeine Ausstattung

Internet, Ladestation für E-Auto, Sauna, Staubsauger, Terrasse, Waschmaschine/zentral

### Innenausstattung

Backofen, CD Player, DVB-T-TV, DVD Player, Fön, Fussbodenheizung, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Herd, Kaffeemaschine, Kaminofen, Kochtöpfe/Pfannen, Küchenseite, Kühlschrank, Mixer, Radio, SAT-TV, Tee/Kaffeestation, Toaster, Waschmaschine, Wasserkocher, WLAN, Zentralheizung

### Außenausstattung

Fahrradabstellplatz, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegestühle, Liegewiese, Sonnenschirm, Stellplatz, Terrasse, Terrassenmöbel

### Dienstleistungen

Bettwäsche inkl., Endreinigung inkl., Handtuchpaket inkl.

### Zugang

Barrierefrei, bedingt barrierefrei, Ebenerdig, Rollstuhlgerecht, Seniorengerecht

### Aktivitäten

#### Aktivitäten im Nahbereich:

Angeln, Kinderspieleparadies, Kulturangebote, Kuranwendungen, Minigolf, Naturpark, Nordic Walking, Radfahren, Reiten, Schifffahrt, Schwimmen, Segeln, Surfen, Wandern, Wassersport, Workshops

### Preise

| -                                                                              | Preis pro Nacht |            | wöchentlich | Monatlich | Mindest Aufenthalt | Wechsel Tag |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-------------|-----------|--------------------|-------------|
|                                                                                | Woche           | Wochenende |             |           |                    |             |
| <b>Gesamtpreis</b>                                                             | €149 - €189     |            | -           | -         | 7 Nächte           | -           |
| <b>16.03.2024 -<br/>14.06.2024<br/>Zwischensaison 1</b>                        | €169            | €169       | -           | -         | 7 Nächte           | -           |
| <b>Preis für: 4 Personen, Aufpreis für weitere Person: € 15 /Person /Nacht</b> |                 |            |             |           |                    |             |
| <b>15.06.2024 -<br/>07.09.2024<br/>Hauptsaison</b>                             | €189            | €189       | -           | -         | 7 Nächte           | -           |
| <b>Preis für: 4 Personen, Aufpreis für weitere Person: € 15 /Person /Nacht</b> |                 |            |             |           |                    |             |
| <b>08.09.2024 -<br/>02.11.2024<br/>Zwischensaison 2</b>                        | €169            | €169       | -           | -         | 7 Nächte           | -           |

| -                                                                       | Preis pro Nacht |            | wöchentlich | Monatlich | Mindest Aufenthalt | Wechsel Tag |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-------------|-----------|--------------------|-------------|
|                                                                         | Woche           | Wochenende |             |           |                    |             |
| Preis für: 4 Personen, Aufpreis für weitere Person: € 15 /Person /Nacht |                 |            |             |           |                    |             |
| 03.11.2024 -<br>20.12.2024<br>Nebensaison 2                             | €149            | €149       | -           | -         | 7 Nächte           | -           |
| Preis für: 4 Personen, Aufpreis für weitere Person: € 15 /Person /Nacht |                 |            |             |           |                    |             |
| 21.12.2024 -<br>04.01.2025<br>Zwischensaison 3                          | €169            | €169       | -           | -         | 7 Nächte           | -           |
| Preis für: 4 Personen, Aufpreis für weitere Person: € 15 /Person /Nacht |                 |            |             |           |                    |             |

## Zusatzleistungen

|                                     | Typ der Zusatzleistung | Preis | Zahlungsmodus |
|-------------------------------------|------------------------|-------|---------------|
| <b>Bettgalgen</b>                   | Optional               | €15   | einmalig      |
| <b>Komplett-Endreinigung</b>        | Verbindlich            | €150  | einmalig      |
| <b>Wallbox-Benutzung pro 10 kWh</b> | Optional               | €5    | einmalig      |

## Besondere Hinweise

**Anreise:** 15:00, **Abreise:** 10:00

