Heide-Tukkul Ferienhaus in der Lüneburger Heide bedingt barrierefrei

Beschreibung (kurz)

Freistehendes Einfamilienhaus mit 100 m2 Ferienwohnung im Erdgeschoss.Ruhige Lage mit Blick auf den Wald. Wintergarten und großer Garten mit Terrasse.

Beschreibung

Willkommen in unserer ebenerdigen, großzügigen Ferienwohnung in Hermannsburg, im Naturpark Südheide
Genießen Sie entspannte Urlaubstage mit eigenem Garten, Wintergarten, Terrasse direkt am Waldrand, einem großen Wohnzimmer sowie zwei Schlafzimmern und separater Küche. Englische Wandfarben und äthiopisches Kunsthandwerk geben der Wohnung eine sehr persönliche und elegante Note.

Ausstattung
Die Wohnung ist ebenerdig und der Zugang zum Haus ist mit einer Rampe versehen. Heide-Tukkul verfügt über ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer mit Panoramablick auf Garten und Waldrand. Derselbe Blick bietet sich von der Terrasse mit Markise und Gartenmöbeln sowie dem geräumigen und gemütlichen Wintergarten, Südseite. Eine Lese-und TV-Ecke bietet ein Literaturangebot bei dem auch Kinder nicht zu kurz kommen. Kostenloses W-LAN ist vorhanden.

Die separate Küche verfügt über eine neue hochwertige Einbauküche (Spülmaschine, Kühlschrank mit Kühlfach, Induktionsherd sowie Backofen und Mikrowelle).

Das Bad ist mit einer ebenerdigen Dusche ausgestattet sowie mit Waschbecken und WC. Ein Fön ist vorhanden.

Das eine Schlafzimmer verfügt über ein Massivholz-Doppelbett mit getrennten Matratzen (2 x 0,9 x 2 m). Das andere Schlafzimmer hat zwei einzelne Betten (1 x 2m und 0,9 x 2 m).

Wir sind jetzt zertifiziert als teilweise barrierefreie Ferienwohnung für Menschen mit Gehbehinderung

Das Ferienhaus wurde auf Barrierefreiheit geprüft und eingestuft (Reisen für Alle):

Das umfassend sanierte Haus verfügt über eine Belüftung.

Ein gepflegter Vorgarten sowie Rasen und Blumenbeete vor Terrasse und Wintergarten laden zum Verweilen und Spielen ein.

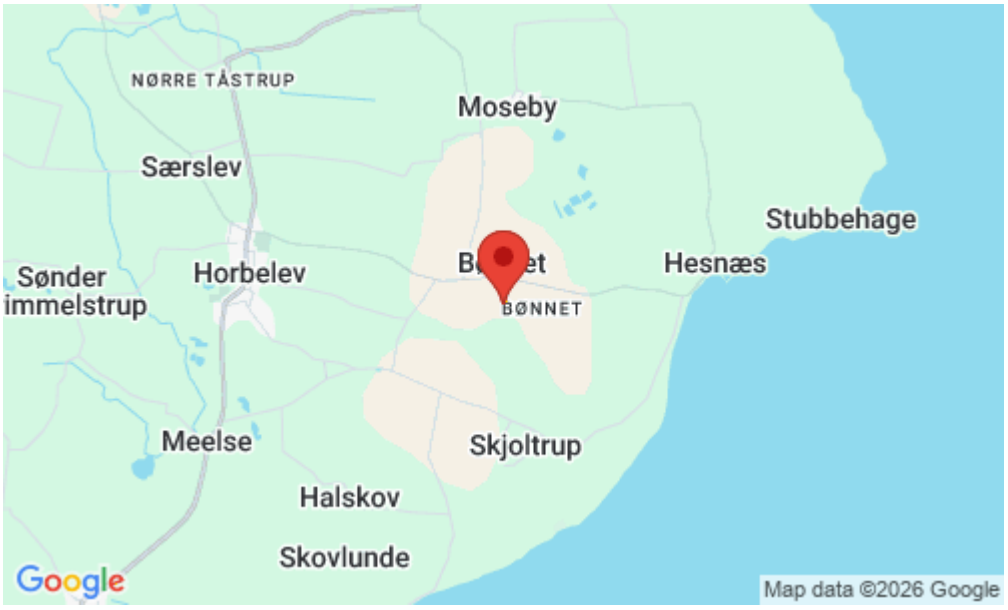
Die Wohnung ist nicht nur für Senior*innen wunderbar geeignet, sondern auch für Familien mit Kindern. Rasenspiele und zwei Kinderhochstühle sowie zwei Kinderreisebetten stehen zur Verfügung.

Ein Wäschepaket mit Bettwäsche und Handtüchern kann für €10.-/Pers. gebucht werden.

Preise:
Preis für die 1. Nacht: 170 Euro (incl. 75 Euro Reinigungsgebühr)
Preis ab 2. Nacht: 109 Euro
Preis ab 8. Nacht: 98 Euro

Ein Wäschepaket kann dazugebucht werden für 15 Euro pro Person.
Weiterhin ist eine Buchung ab 3 Übernachtungen möglich.

Karte



Nächster Arzt	Hausarzt	1 km

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

Ferienwohnung

Verpflegung:

- Selbstverpflegung

Schlafräume: 2 (4 Schlafplätze)
2 Einzelbetten: 2, Doppelbett: 1, Schlaf-Sofa: 1

Badezimmer: 1
Dusche: 1, Haarfön: 1, Handtuchtrockner: 1, Waschbecken: 1, WC: 1

Eignung

- **Langzeitvermietung:** Nein
- **Hunde:** Nein
- **Rauchen:** Innerhalb verboten
- **Kinder:** Ja, toll für Kinder
- **Rollstuhlgerecht:** Nein
- **Bedingt Barrierefrei:** Ja

Urlaubstypen

Familie, Fluss, Land, See, Senioren

Aussicht

Landschaft unverbaut

Allgemeine Ausstattung

Internet, Staubsauger, Terrasse

Innenausstattung

Backofen, CD Player, Einbauküche, Fön, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Herd, Kabel-TV, Kaffeemaschine, Kinderhochstuhl, Kochtöpfe/Pfannen, Küchenzeile, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Radio, Tee/Kaffeestation, Toaster, Wasserkocher, WLan, Zentralheizung

Außenausstattung

Fahrradabstellplatz, Garten, Gartenmöbel, Liegestühle, Liegewiese, Stellplatz, Terrasse, Terrassenmöbel, umzäuntes Grundstück

Dienstleistungen

Babybett inkl., Bettwäsche exkl., Endreinigung exkl., Handtuchpaket exkl., Kinderhochstuhl inkl.

Zugang

bedingt barrierefrei, Ebenerdig, Rampe, Seniorengerecht

Aktivitäten

Aktivitäten im Nahbereich:

Angeln, Jagen, Naturpark, Nordic Walking, Radfahren, Reiten, Rolli-Wandern, Schwimmen, Wandern

Besondere Hinweise

Anreise: 16:00, **Abreise:** 11:00

Unsere Ferienwohnung ist nur geeignet für Menschen mit einer Gehbehinderung, d.h. Menschen mit einem Rollator. Sie hat eine Rampe als Zugang zur Haustür, die Wohnung ist ebenerdig und ohne Treppen oder Türschwellen. Auch die Dusche ist ebenerdig, also ohne Sockel. Alle Türen sind breit genug für einen Rollator.

Alle prüfrelevanten Bereiche erfüllen die Qualitätskriterien der Kennzeichnung "Barrierefreiheit geprüft - teilweise barrierefrei für Menschen mit Gehbehinderung".

Einige Hinweise zur Barrierefreiheit haben wir nachfolgend zusammengestellt. Detaillierte Angaben finden Sie im Prüfbericht.

Zur Ferienwohnung gehört ein Parkplatz.
Alle für den Gast nutzbaren und erhobenen Räume und Einrichtungen sind stufenlos zugänglich.
Außenwege sind mindestens 200 cm breit. (vorhandene Wegaußenbreiten in cm: 200).
Der Zugang zur Ferienwohnung ist stufenlos über eine Rampe möglich.
Rampen sind mindestens 105 cm breit. Rampen haben maximal eine Längsneigung von 16 %.
Türen sind mindestens 75 cm breit.
Der Eingang/Zugang ins Gebäude ist stufenlos (max. 2 cm Schwelle, ggf. über eine Rampe) möglich.
Der (Ess-)Tisch ist in einer Höhe von 67 cm mit einer Tiefe von 30 cm unterfahrbar.

Schlafraum groß
Das Zimmer ist ein Doppelzimmer.
Die Bewegungsflächen betragen:
vor wesentlichen Einrichtungsgegenständen (z.B. Schränken) 250 cm x 146 cm;
links neben dem Bett 100 cm x 310 cm;
rechts neben dem Bett 77 cm x 310 cm.
Das Bett ist 56 cm hoch.

Schlafzimmer klein
Das Zimmer ist ein Doppelzimmer.
Die Bewegungsflächen betragen:
vor wesentlichen Einrichtungsgegenständen (z.B. Schränken) 143 cm x 250 cm;
links neben dem Bett 0 cm x 0 cm;
rechts neben dem Bett 143 cm x 250 cm.
Das Bett ist 100 cm hoch.

Badezimmer
Die Bewegungsflächen im Badezimmer betragen:
vor dem Waschbecken 360 cm x 107 cm;
vor dem WC 320 cm x 93 cm;
links neben dem WC 16 cm x 57 cm;
rechts neben dem WC 81 cm x 57 cm.
Das Waschbecken ist unterfahrbar in einer Höhe von 67 cm und einer Tiefe von weniger als 30 cm.
Dusche

Die Dusche ist stufenlos zugänglich.

Die Duschfläche ist 90 cm x 90 cm groß.
Es sind Haltegriffe in der Dusche vorhanden.
Es ist ein Duschsitz vorhanden oder kann bei Bedarf bereitgestellt werden.

Prüfbericht:
Download des Prüfberichtes als pdf-Datei