Eifelcottage Eichhörnchen Ferienhaus in Ulmen Eifel barrierefrei

Beschreibung (kurz)

Willkommen im Paradies:weite Felder,dichte Wälder,romantische Flussläufe,klare Vulkankraterseen u. wunderschöne Radwander- und Wanderwege direkt vor der Haustür

Beschreibung

Willkommen im Paradies: weite Felder, dichte Wälder, romantische Flussläufe, klare Vulkankraterseen und wunderschöne Radwander- und Wanderwege direkt vor der Haustür.

Ihr altes Steinhaus aus dem Jahr 1960 ist umfassend restauriert. Es wurde vom Deutschen Tourismusverband mit 3 Sternen ausgezeichnet.
Im Erdgeschoss finden Sie eine moderne Küche mit Kochinsel, ein großes helles Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Schlafcouch und offenem Kamin. Ebenerdig sind auch ein Schlafzimmer mit Waschbecken und das Duschbad.
Auf Ihrer überdachten Terrasse stehen Ihr großer Holzkohlegrill und der zweite Aussenkamin. Geniessen Sie Ihre Zeit auf einer der drei Terrassen mit entsprechenden Möbeln um das Haus oder im Garten mit Liegestühlen.
Im Obergeschoss befindet sich ein zweites Schlafzimmer mit einem Doppelbett, ein drittes großes Schlafzimmer mit zwei Doppelbetten. Auch befindet sich hier ein WC mit Waschbecken.

Insgesamt finden in dem Haus maximal 10 Personen Platz.
Ihr großer Flachbildfernseher im Wohnzimmer hat SAT-Empfang. Ihre zusätzlichen Fernseher in zwei Schlafzimmern hat DVB-T Empfang.

Gern stellen wir Ihnen WLAN zur Verfügung.

Wenn Sie mögen, leihen wir Ihnen Fahrräder, stehen Ihnen mit Rat für Ausflugstipps und Besonderheiten der Region zur Verfügung.

Haus Eichhörnchen für 10 Personen - 2 Doppelzimmer - 1 Vierbettzimmer - 2 Kojen - 1 Duschbad mit WC, 1 Bad mit WC

Steinhaus aus dem Jahr 1962

■ Sie bewohnen das Haus allein
■ Haus auf 1000qm Grundstück
■ Terrasse mit Gartenmöbeln inkl. Auflagen & Sonnenschirm
■ Große Liegewiese, Gartenliegen mit Auflagen
■ Moderne Gasheizung
■ 1 Kamin im Haus
■ 1 Kamin auf der Terrasse

Abstellmöglichkeiten für bis zu 5 PKW

Schlafmöglichkeiten:

■ 2 Schlafzimmer mit je einem Doppelbett (ein Schlafzimmer hat eine starke Dachschräge)
■ 1 Schlafzimmer mit Waschbecken und zwei Doppelbetten (z.B. für eine kleine Familie)
■ 2 Einzelbetten in Kojen, die zum unteren Wohnraum offen sind
■ Bis zu 2 Babybetten können wir in dem oberen Schlafzimmer zustellen.

Erdgeschoss:

■ 1 Doppelschlafzimmer
■ Esszimmer für 10 Personen
■ Dusche incl. WC
■ Küche mit Kücheninsel
□ Spülmaschine
□ Kühlschrank mit Eisfach
□ Mikrowelle
□ Herd, Kochgeschirr
□ Backofen
□ Kaffeemaschine
□ Wasserkocher
□ Eierkocher
□ Toaster
□ 16 mal Geschirr und Besteck

Obergeschoss:

■ 2 Doppelschlafzimmer
■ 1 Schlafzimmer mit 2 Doppelbetten
■ 1 Couch ggfs. für 2 Personen
■ WC

Weitere Ausstattung für Ihren Komfort:

■ Waschmaschine
■ Fön
■ Bügeleisen, Bügelbrett
■ Verbandkasten
■ Kinderstuhl kostenlos auf Anfrage
■ Kinderbett kostenlos auf Anfrage

SAT-TV (Flat-Screen), DVD-Player und Stereoanlage kostenfrei vorhanden

Bademäntel (auf Anfrage)

Kaminholz (Korb) gegen Gebühr für EUR 15,00

Haustiere auf Anfrage

Im Preis enthalten:

■ Ihre Betten sind bei Ankunft frisch bezogen
■ Handtücher & Duschtücher
■ Endreinigung
■ Alle Nebenkosten für Wasser, Strom, Heizung

Preise für dieses Haus:

■ Pro Nacht für 2 Personen:
Wochentags Sonntag bis Freitag: EUR 139,00
Wochenende Freitag bis Sonntag/Feiertage/Ostern/Silvester: EUR 249,00
■ Jede weitere Person pro Nacht: EUR 16,00
■ Kinder pro Nacht: EUR 8,00
■ Haustier pro Nacht: EUR 16,00
■ Zu Veranstaltungen am Nürburgring gelten gesonderte Preise

Mindestmietdauer:

■ Mindestmietdauer an Wochentagen: 3 Nächte
■ Mindestmietdauer an Wochenenden: 2 Nächte
■ An langen Wochenenden beträgt die Mindestmietdauer 3 bzw. 4 Nächte
■ Mindestmietdauer an Ostern & Silvester 7 Tage
■ Bei Anmietung unter der Mindestmietdauer wird der Grundpreis für 2 Personen pro Nacht berechnet.

Gern stellen wir Ihnen einen WLAN via LTE (4G) zu Ihrer Verfügung. Flatrate Internet EUR 39,90 pro Woche/EUR 9,00 pro Nacht.

Besuchen Sie unsere Homepage um Preise und Verfügbarkeiten zu erfahren

Karte

Adresse: Am Sonnenberg, 56766 Ulmen, Deutschland
Postleitzahl: 56766
Breite / Länge: 50.19784822310858 / 6.961229482803333

Nächster Arzt		2 km
Nächster Bahnhof		23 km
Nächster Flugplatz		58 km
Nächster Strand	See	11 km
Nächster Supermarkt		3 km
Nächstes Restaurant		3 km

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

3 Sterne Ferienhaus

Verpflegung:

- Selbstverpflegung

Schlafräume: 4 (8 Schlafplätze)
Doppelbett: 4, Schlaf-Sofa: 1

Badezimmer: 1
Badewanne: 1, Dusche: 1, Haarfön: 1, Waschbecken: 1, WC: 1

Eignung

- **Langzeitvermietung:** Nein
- **Hunde:** Bitte anfragen
- **Rauchen:** Innerhalb verboten
- **Kinder:** Ja, toll für Kinder
- **Rollstuhlgerecht:** Ja
- **Bedingt Barrierefrei:** Ja

Urlaubstypen

Allergiker, Familie, Gruppen, Land, Rollstuhl, Senioren

Aussicht

Dorfkulisse, Landschaft unverbaut

Allgemeine Ausstattung

Balkon, Internet, Terrasse

Innenausstattung

Backofen, CD Player, DVD Player, Fön, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Herd, Kaffeemaschine, Kaminofen, Kinderhochstuhl, Kochtöpfe/Pfannen, Kühlschrank, Mikrowelle, Radio, SAT-TV, Waschmaschine, Wasserkocher, WLan, Zentralheizung

Außenausstattung

Fahrradabstellplatz, Garten, Grill, Liegestühle, Liegewiese, Sonnenschirm, Terrasse, Terrassenmöbel

Dienstleistungen

Bettwäsche inkl., Handtuchpaket inkl., Kinderhochstuhl inkl.

Zugang

Barrierefrei, Ebenerdig, Seniorengerecht

Aktivitäten

Aktivitäten im Nahbereich:

Naturpark, Nordic Walking, Radfahren, Rolli-Wandern, Wandern

Besondere Hinweise

Anreise: 15:00, **Abreise:** 10:00