

Haus Waldwiese am Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft

Beschreibung (kurz)

Das Haus liegt an der südlichen Boddenküste und in reizvoller waldreicher Landschaft (Nationalpark), Haus Waldwiese ist barrierefrei für Rollstuhlfahrer geeignet



Beschreibung

Das Haus Waldwiese liegt an der südlichen Boddenküste und am Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft, in reizvoller waldreicher Landschaft.

Der Bodstedter Bodden ist weniger als 1 km (große Badestelle), die Ostsee 10 km entfernt. Abseits vom Trubel der Seebäder erreichen Sie diese schnell, auch über ein gut ausgebautes Radwegenetz.

Das gesamte Grundstück mit seinen uralten Kiefern, dem hellen Birkenwäldchen, den Maiglöckchen unter den alten Weiden steht Ihnen zur Verfügung.

Ferienhaus Waldwiese lädt auf einem großen Naturgrundstück zum Erholen ein, auch Ihre Tiere sind willkommen. Dafür haben wir einen ca. 400 qm großen Gartenbereich an einer Hausseite eingezäunt. Eine Fußbodenheizung sorgt in den kälteren Monaten für eine gleichmäßige Wärme.

Es handelt sich um ein großzügiges, wirklich gut ausgestattetes Ferienhaus für 2 - 8 Personen mit 120 m². Mittelpunkt des Ferienhauses ist der 35 m² große Wohnbereich mit Sitzecke, gemütlichem Essplatz und Einbauküche.

Außerdem befinden sich auf der unteren Ebene ein Schlafzimmer und ein Duschbad.

Das Badezimmer ist so eingerichtet, dass es auch von Menschen, die gehbehindert oder auf einen Rollstuhl angewiesen sind, bequem genutzt werden kann: unterfahrbares Waschbecken, erhöhtes WC und eine bodengleiche Dusche.

Oben gibt es drei weitere Schlafräume und ein Bad.

Zusätzliche Ausstattung

Eine hochwertige Ausstattung; u. a. Fernseher mit Sat-Anschluss, DVD, Radio mit CD-Player.

In der Küche sind Herd, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Waschmaschine und ein Safe für Ihre Wertsachen vorhanden.

Genauere Angaben für Rollstuhlfahrer erhalten Sie bei Buchung/Anfrage.

Besuchen Sie unsere Homepage um Preise und Verfügbarkeiten zu erfahren

Zusätzlich vermieten wir die rechte Haushälfte unter dem Namen "Eichenkrone". Auch dieses Haus ist im Parterre barrierefrei. Jedes Haus hat einen Parkplatz direkt neben der gepflasterten Zuwegung, die auf gleicher Höhe zur Haustür führt. Vom Podest vor der Haustür kann man bei ganz wenig Gefälle auf die Terrasse fahren.

Die Betten im Erdgeschoss-Schlafräum sind 52 cm hoch, Es ist Bewegungsraum vorhanden.:

Ausstattung Haus Eichenkrone:

Haus Eichenkrone ist Teil eines Doppelhauses. Es liegt an der südlichen Boddenküste und am Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft in reizvoller walddreicher Landschaft.

Der Bodstedter Bodden ist weniger als 1 km (große Badestelle), die Ostsee 10 km entfernt. Abseits vom Trubel der Seebäder erreichen Sie diese schnell, auch über ein gut ausgebautes Radwegenetz.

Das Haus wird zur Zeit gebaut und steht zur Feriensaison 2019 ab Juni zur Verfügung.

Die Hauseingänge und Terrassen liegen so weit voneinander getrennt, dass der Charakter eines Einfamilienhauses weitgehend erhalten bleibt. Gemeinsam mit der Großfamilie oder Freunden Urlaub genießen und doch für sich sein. In unserem großzügigen Ferienhaus ist das gut möglich.

Am Grundriss lässt sich erkennen, dass das Haus sehr flexibel bewohnt werden kann. Dabei sind zwei bis drei Einheiten mehr oder weniger unabhängig von einander bewohnbar. Acht aber auch zehn Personen finden ausreichend Platz. Zusätzlich gibt es ein bis zwei Kinderbetten. Eines der Schlafzimmer mit eigenem Bad kann zur unteren oder oberen Wohnung genutzt werden. Das Ferienhaus wird jedoch nur als ganze Einheit vermietet. Im Parterre befinden sich der 37 m² große Wohnraum mit offener Küche, zwei Schlafzimmer und ein Bad. Es ist gut möglich, mit Rollator oder Rollstuhl zurecht zu kommen.

Oben finden Sie ein Schlafzimmer mit Duschbad, ein Wohn-/Schlafzimmer und ein weiteres kleines Schlafzimmer sowie ein Bad mit Wanne und Dusche. Ein Balkon lädt zum Frühstück in der Ostsonne ein.

Unterschiedliche Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill sowie ausreichende Parkflächen sind ebenfalls vorhanden. Und auch Ihre Vierbeiner werden sich bei so viel Auslauf wohl fühlen. An jedem Haus steht Ihnen eine eingezäunte Fläche von ca. 300m² zur Verfügung. Natürlich können Sie das gesamte Grundstück mit seinen großen Grasflächen, den urigen Kiefern und dem hellen Birkenwäldchen nutzen.

Die Mitnahme von 3 Haustieren ist möglich.

Karte

Adresse: Dankwardt-Straße 36, 18356 Fuhlendorf, Deutschland

Postleitzahl: 18356

Breite / Länge: 54.37424 / 12.629149999999981



Nächster Arzt		6 km
Nächster Bahnhof		7 km
Nächster Strand		10 km
Nächster Supermarkt		6 km
Nächstes Restaurant		1500 Meter

Anreise

Von der A 20 fährt man über die A 19 Richtung Rostock und weiter über die B 105 Richtung Stralsund bis der Linksabbieger (ca. 8 km nach dem Ortsteil Damgarten) nach Fuhlendorf und Barth zeigt.

Um unser Ferienhaus zu erreichen, durchfährt man den Ort Fuhlendorf ganz und Bodstedt bis zur abknickenden Vorfahrt. Hier bleibt man geradeaus. Nach dem letzten Haus in Bodstedt kommt links die Abzweigung nach Pruchten, auch hier fährt man geradeaus weiter, Richtung Gut Glück. An der Einfahrt Danckwardtstraße Nr. 36 steht ein bewohnter Bungalow. Das Ferienhaus liegt etwas entfernt auf dem Grundstück. KOORDINATEN: Nord 54.36966 °, Ost 012.64202 °

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

Ferienhaus

Verpflegung:

- Selbstverpflegung

Schlafräume: 4 (8 Schlafplätze)

Doppelbett: 2, Höhenverstellbares Bett: 1, Kinderbett: 1, Schlaf-Sofa: 1

Badezimmer: 2

Badezimmer barrierefrei: 1, Dusche: 1, Dusche befahrbar: 1, Duschhocker: 1, Haltegriffe: 1, Waschbecken: 2, WC: 2

Eignung

- **Langzeitvermietung:** Ja
- **Hunde:** Ja
- **Rauchen:** Innerhalb verboten
- **Kinder:** Ja, toll für Kinder
- **Rollstuhlgerecht:** Ja
- **Bedingt Barrierefrei:** Ja

Urlaubstypen

Allergiker, Familie, Kultur, Land, Meer, Rollstuhl, See, Senioren, Sport, Strand, Wellness

Aussicht

Dorfkulisse, Landschaft unverbaut

Innenausstattung

Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, CD Player, DVD Player, Fussbodenheizung, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Herd, Kaffeemaschine, Kaminofen, Kinderhochstuhl, Kochtöpfe/Pfannen, Küchenseite, Kühlschrank, Radio, Safe, SAT-TV, Toaster, Waschmaschine, Wasserkocher, Zimmersafe

Außenausstattung

Fahrradabstellplatz, Garten, Gartenhaus, Gartenmöbel, Grill, Liegestühle, Liegewiese, Sonnenschirm, Spielplatz, Stellplatz, Terrasse, Terrassenmöbel, umzäuntes Grundstück

Dienstleistungen

Babybett inkl., Kinderhochstuhl inkl., Leihfahrräder

Zugang

Barrierefrei, bedingt barrierefrei, Rollstuhlgerecht, Seniorengerecht

Aktivitäten

Aktivitäten im Nahbereich:

Angeln, Golf, Minigolf, Naturpark, Nordic Walking, Radfahren, Reiten, Rolli-Wandern, Schifffahrt, Schwimmen, Segeln, Surfen, Wandern, Wassersport

Besondere Hinweise

Anreise: 16:00, **Abreise:** 10:00

Bitte Bettwäsche / Handtücher mitbringen

Die Saisontermine und Preise für Haus Waldwiese:

01.04. bis 15. Juni 2019 Mittelsaison

15. Juni bis 15. September 2019 Hauptsaison

15. September bis 01. November 2019 Mittelsaison

Nebensaison

1. Nacht = 173,- €, ab 2. Nacht = 93,- €

Wochenpreis = 731,- €; 14 Tage = $13 \times 93 = 1209,- € + 173,- = 1382,- €$

Zwischensaison:

1. Nacht = 183,- €, ab 2. Nacht = 103,- €;

das entspricht einem Wochenpreis von 801,-€ einschließlich aller Nebenkosten und bezieht sich auf eine Belegung bis zu 6 Personen, für die 7. und 8. Person kommt ein Aufschlag von 10,- €/pro Nacht dazu

2. Woche = 721,- € ; 14 Tage = $13 \times 103,- = 1339 + 183 = 1552,- €$

Hauptsaison

1. Nacht = 225,- €, ab 2. Nacht = 145,-€

das entspricht einem Wochenpreis von 1095,- € einschließlich aller Nebenkosten und bezieht sich auf eine Belegung bis zu 6 Personen, für die 7. und 8. Person kommt ein Aufschlag von 10,- €/pro Nacht dazu

2. Woche = 1015,- €; 14 Tage = $13 \times 145 = 1885 + 225 = 2110,- €$

