

Barrierefreie Ferienwohnung im Schmalzdobl

Beschreibung (kurz)

Gut ausgestattete barrierefreie Ferienwohnung wartet auf Sie.



Beschreibung

Barrierefrei den Urlaub genießen? In unserer Ferienwohnung „Schmalzdobl“, die sich am Ortsrand des beschaulichen Dorfes Kühbach befindet, ist dies hervorragend möglich. Ringelai, zwei Kilometer von Kühbach entfernt, ist über einen wunderbaren Geh- und Radweg bestens erreichbar. Auf diesem Spaziergang können Sie sich einen Eindruck vom idyllisch gelegenen Talkessel machen, der sich von Waldwegen umrahmt zeigt. Das „Meran des Bayerischen Waldes“, wie die Gemeinde Ringelai wegen ihres milden Klimas auch genannt wird, bietet satte grüne Natur und viel gute Luft.

Genießen Sie unbeschwert unseren abseits der ausgetretenen Touristenpfade gelegenen Ferienort im schönen Schmalzdobl, der jedoch zentral im Bayerischen Wald liegt und damit auch einen guten Ausgangsplatz für Ausflüge bietet.

Unsere komfortable behinderten- und seniorengerechte Unterkunft umfasst die gesamte untere Etage und bietet einen separaten ebenerdigen Eingang. Auf insgesamt 70 Quadratmetern befinden sich:

- ein großes Schlafzimmer mit höher gesetzten Betten für bequemen Ein- und Ausstieg (1 Doppelbett, 1 Beistellbett)
- ein weiteres geräumiges Schlafzimmer mit höher gesetzten Betten für bequemen Ein- und Ausstieg (zwei Einzelbetten)
- vollingerichtete Wohnküche
- Badezimmer: Dusche, WC, Waschbecken auf die Bedürfnisse von Menschen mit Handicap ausgelegt!

Fernseher mit DVD-Player und Radio sowie Zentralheizung natürlich vorhanden. Bettwäsche, Küchen- und

Handtücher werden von uns gestellt und sind im Preis inbegriffen. Ein Stellplatz für Ihren Pkw befindet sich vor dem Haus, wenige Meter zum Eingang der Ferienwohnung.

Zudem steht Ihnen zur Südseite hin eine möblierte Sonnenterrasse zur Verfügung. Ausruhen von Spaziergängen und Ausflügen können Sie auch wunderbar auf unserer Liegewiese. Dort befindet sich auch eine Möglichkeit zum Tischtennispielen sowie ein Spielplatz mit Schaukel, Rutsche Sandkasten und einem Riesen-Trampolin, wo sie Kinder gerne austoben dürfen.

Im Nachbarort Ringelai finden Sie alles für Ihren täglichen Bedarf: einen gut sortierten Supermarkt mit Metzgerei und Backabteilung, eine Bäckerei und einen Getränkemarkt. Ebenso vorhanden sind Sparkasse und Raiffeisenbank. Zwei Friseure stehen ebenfalls zur Verfügung. Ein Allgemeinmediziner und ein Zahnarzt versorgen Sie, falls notwendig, medizinisch.

Mal keine Lust zum Kochen im Urlaub? Dann können wir Ihnen die gemütlichen Gasthäuser in Ringelai empfehlen: das Landhotel Koller und das Erlebnishotel Groß verwöhnen Sie gerne mit regionalen Spezialitäten zu moderaten Preisen.

Unterlagen über (reichlich vorhandene) Ausflugsziele und Wanderkarten für die nähere und weitere Umgebung liegen in der Wohnung aus.

Karte

Adresse: Kühbach 1, 94160 Ringelai, Deutschland

Postleitzahl: 94160

Breite / Länge: 48.7995911 / 13.46422989999964



Nächster Arzt		2 km
Nächster Bahnhof	Hauptbahnhof Passau	35 km
Nächster Flugplatz	München	180 km
Nächster Supermarkt	Edeka	2 km
Nächstes Krankenhaus	Kreiskrankenhaus Freyung	10 km

Nächstes Restaurant		2 km
----------------------------	--	------

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

4 Sterne Ferienwohnung

Verpflegung:

- Selbstverpflegung

Schlafräume: 2 (4 Schlafplätze)

2 Einzelbetten: 1, Doppelbett: 1, Einzelbett: 1, Kinderbett: 1

Badezimmer: 1

Badezimmer barrierefrei: 1, Dusche: 1, Dusche befahrbar: 1, Duschhocker: 1, Haarfön: 1, Haltegriffe: 1, Waschbecken: 1, WC: 1

Eignung

- **Langzeitvermietung:** Nein
- **Hunde:** Nein
- **Rauchen:** Innerhalb verboten
- **Kinder:** Ja, toll für Kinder
- **Rollstuhlgerecht:** Ja
- **Bedingt Barrierefrei:** Ja

Urlaubstypen

Familie, Kultur, Land, Rollstuhl, Senioren, Sport

Aussicht

Dorfkulisse

Innenausstattung

Backofen, Bügeleisen, DVD Player, Eierkocher, Einbauküche, Fön, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kochtöpfe/Pfannen, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Radio, SAT-TV, Toaster, Wasserkocher, WLAN, Zentralheizung

Außenausstattung

Fahrradabstellplatz, Garten, Grill, Liegestühle, Liegewiese, Spielplatz, Stellplatz, Terrasse, Terrassenmöbel, umzäuntes Grundstück

Dienstleistungen

Bettwäsche inkl., Brötchen-Service exkl., Endreinigung inkl., Handtuchpaket inkl., Reinigung wöchentlich, Vermittlung Pflegedienst

Zugang

Barrierefrei, Rollstuhlgerecht, Seniorengerecht

Aktivitäten

Aktivitäten im Nahbereich:

Angeln, Golf, Jagen, Naturpark, Nordic Walking, Radfahren, Reiten, Schifffahrt, Schwimmen, Ski, Tennis, Wandern

Preise

-	Preis pro Nacht		wöchentlich	Monatlich	Mindest Aufenthalt	Wechsel Tag
	Woche	Wochenende				
Gesamtpreis	€40 - €57		-	-	1 Nächte	-
Keine Preise verfügbar						

Besondere Hinweise

Anreise: 16:00, **Abreise:** 10:00

